

PLANTA BAJA/GROUND FLOOR Superficies útiles/Useful surfaces

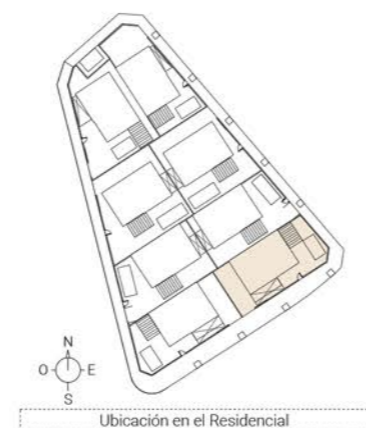
Salón-Comedor-Cocina/Living r. -Kitchen	41,34m ²
Distribuidor/Corridor	2,46m ²
Aseo1/Toilet1	1,55m ²
Dormitorio1/Bedroom1	10,92m ²
Baño1/Bathroom1	3,89m ²
Terraza cubierta1/Covered Terrace1	9,75m ²
Superficie útil total de Planta Baja/Total useful surface Ground Floor	69,91m ²

PLANTA PRIMERA/FIRST FLOOR Superficies útiles/Useful surfaces

Escaleras/Stairs	4,22m ²
Distribuidor/Corridor	7,16m ²
Baño3/Bathroom3	3,11m ²
Dormitorio3/Bedroom3	12,20m ²
Baño2/Bathroom2	3,11m ²
Dormitorio2/Bedroom2	12,04m ²
Terraza Descubierta/Outdoor Terrace	36,62m ²
Superficie útil total de Planta Primera/Total useful surface First Floor	78,46m ²

PLANTA SÓTANO/BASEMENT Superficies/Surfaces

Sótano/Basement	68,74m ²
Almacén/Storage	4,39m ²
Patio/Courtyard	14,36m ²
Superficie total de Planta Sótano/Total surface Basement	87,49m ²



VIVIENDA/HOUSE

Superficie construida(vivienda)/Built area	136,54m ²
Superficie útil total/Total useful surfaces	175,13m ²
Superficie construida sótano/Basement built area	92,79m ²
Superficie terrazas/Terraces area	154,64m ²
Superficie patio/Courtyard area	14,36m ²
Superficie piscina/Swimming pool area	11,25m ²

Superficie construida total/Total built area	229,33m ²
Superficie parcela/Plot area	229,92m ²

04

TIPO 1

(a sustituir por nombre comercial)

Tipología/Typology

Vivienda unifamiliar aislada/
Duplex Villas

Dormitorios/Bedrooms	3
Baños/Bathrooms	3

Localización/Location

Calle Bodega. Hondón de las Nieves, Alicante.